

# 特集 土地家屋調査士4 コママンガ

## 同僚が起業するようです

作：いつしか北斎



## 微妙な時間帯の測量

いつしか北斎























**ウェブサイトの  
ご紹介**

**インタビュー動画に  
ご出演いただいた  
土地家屋調査士の方々**

しものへい しょうご  
**下平 翔吾さん**  
平成25年土地家屋調査士登録  
東京土地家屋調査士会所属  
土地家屋調査士歴7年

ひらいずみ さき  
**平泉 早紀さん**  
平成30年土地家屋調査士登録  
東京土地家屋調査士会所属  
土地家屋調査士歴2年

たけむら よしひろ  
**竹村 嘉洋さん**  
平成29年土地家屋調査士登録  
東京土地家屋調査士会所属  
土地家屋調査士歴3年

最後までマンガをご覧いただきありがとうございました！  
土地家屋調査士のごもっとも知りたいたいと思った方は  
ぜひ日本土地家屋調査士会連合会のウェブサイト  
<https://www.chosashiki.or.jp/> にお越しください。  
マンガでは紹介しきれなかった情報を  
たくさん掲載しています！

**土地家屋調査士の一日**

土地家屋調査士が普段どのようなスケジュールで  
どのように仕事をしているのか、ある一日を紹介した動画です。  
ウェブサイトでご覧いただけます。

おおいら ゆきこ  
**大平 祐規子さん**  
兵庫県土地家屋調査士会

10:00  
これからお土地の調査を  
させていただきます

大平さんは土地家屋調査士にはまだ少ない女性の土地家屋調査士です。現在は土地家屋調査士法人の代表社員として活躍されています。  
大学時代、土地家屋調査士事務所インターンシップに行ったことから土地家屋調査士に興味を持ち、資格を目指されたとのこと。相手の要望を的確に伝え、顧客満足度とフォローする丁寧な仕事は、顧客からの信頼も厚いようです。  
お勤との境界の曖昧さなど女性だからこそ行わずに仕事が進む場合もあるとのこと。

---

いしせ まさひこ  
**石瀬 正毅さん**  
東京土地家屋調査士会

10:00-11:00  
現場へ向かいます

石瀬さんは都内に個人事務所を構える土地家屋調査士です。  
父親が土地家屋調査士でその仕事をみて石瀬さんも土地家屋調査士を目指されたとのこと。  
土地家屋調査士は外での仕事と中での仕事のバランスがよく、向かい合いには向いているとのこと。また、仕事の受注から納品まで全て自分でできることも土地家屋調査士の魅力だそうです。  
とてもやりがいのある仕事なので、この動画を見て少しでも土地家屋調査士を目指していただける方が増えるといいですねとのことでした。

**土地家屋調査士になるには？**

法務大臣が毎年実施する土地家屋調査士試験に合格し  
日本土地家屋調査士会連合会に備える  
土地家屋調査士名簿に登録を受ける必要があります。

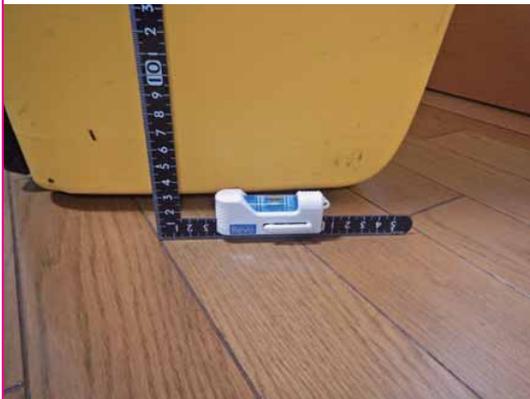
試験に関する情報はこちらから  
[法務省・土地家屋調査士  
試験のページ](#)

お問い合わせ

**高知県土地家屋調査士会**  
 〒780-0928 高知市高知町二丁目番11号  
 0904-825-3132 / Fax 0904-873-3018  
 chosashiki@chosashiki.or.jp  
 http://www.k-chosashiki.or.jp

特集

# 私の仕事便利グッズ



公文 康三

ミニレベル・曲尺に取り付けば垂直チェックなどに使えます。



前田 昌利

金属鋏探し、金属標の掃除、排水溝の清掃に抜群の威力を発揮します。



太田 聡



小田 誠司



太田 聡

特集

# お宝写真館



前田 拓司

芝 亮省  
2年越しの四万十の花火



竹村 克彦 路傍の可憐



大坪 康容

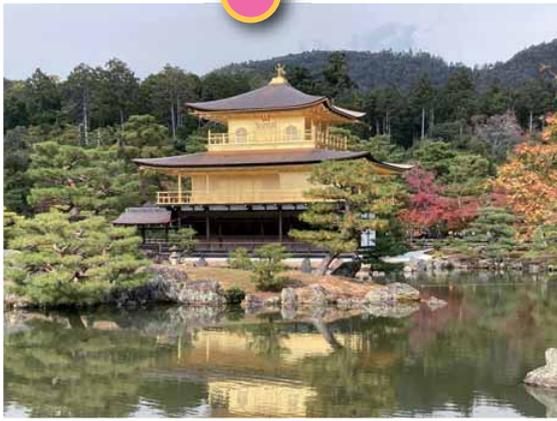


吉村 慶介

特集



太田  
聡



岡村  
悟



公文 康三  
アナグマ?・近所の畑を荒らしていた厄介者



桜木 徳男



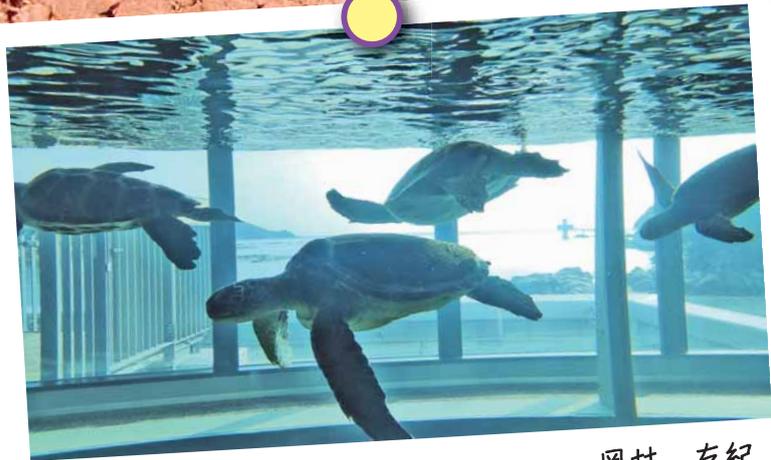
佐野  
巧也 僕の宝物



小田 誠司



濱口 輝幸 スナドリネコ



岡林 友紀



太田 聡



尾崎 真紀  
なんじゃこりゃ

# 高知県土地家屋調査士会ゴルフ大会

広報部 岡村 悟

初の試みとして、高知支部主催により「高知県土地家屋調査士会高知支部ゴルフ大会」を3月と10月の2回開催しました。

第一回大会は令和3年3月20日(土)香美市の土佐山田ゴルフ倶楽部にて13名参加いただき、幡多支部の田邊豊さんが優勝しました。

さらに、第二回大会は令和3年10月10日(日)日高村のグリーンフィールドゴルフクラブにて14名参加いただき、高知支部の田中周さんが優勝しました。

新型コロナウイルスの影響により、毎年恒例のソフトボール大会も開催中止となった今年、少しでも皆さんの日ごろのストレスを解消してほしい、交流の機会を作りたいとの思いでゴルフ大会を企画しましたところ、多くの方にご参加いただき感謝申し上げます。

当日は、皆さん怪我もなく楽しくラウンドされ、上位入賞者やニアピン・ドラコン賞を獲得された方や、抽選に当選された方には参加費から景品も用意させていただきました。

今後はソフトボール大会のように、他士業の方も含めた交流事業に発展させていければと思っております。



第一回大会（谷相様）



第一回大会優勝者（田邊豊様）

## 第一回大会順位表 土佐山田ゴルフ倶楽部

順位	氏名	スコア	ハンデ	ネットスコア
1	田邊 豊	49・46 95	24.0	71.0
2	高木 正 充	44・44 88	14.4	73.6
3	下村 貴 之	51・51 102	27.6	74.4
4	田中 周	41・42 83	8.4	74.6
5	小笠原 哲 輔	46・47 93	15.6	77.4
6	野口 和 秀	53・50 103	25.2	77.8
7	岡村 悟	51・50 101	22.8	78.2
8	太田 聡	54・55 109	27.6	81.4
9	有光 壮 太	53・56 109	27.6	81.4
10	谷相 恒 行	60・54 114	32.4	81.6
11	江口 揚 亮	45・65 110	24.0	86.0
12	山本 亮	59・67 126	36.0	90.0
13	尾崎 真 紀	107・126 233	36.0	197.0

※ダブルペリア



第一回大会集合写真



第二回大会集合写真

第二回大会順位表 グリーンフィールゴルフクラブ

順位	氏名	スコア	ハンデ	ネットスコア
1	田中 周	42・43 85	13.2	71.8
2	高木 正 充	41・40 81	8.4	72.6
3	小笠原 哲 輔	50・43 93	19.2	73.8
4	有 光 壮 太	46・55 101	26.4	74.6
5	田 邊 満 夫	50・54 104	27.6	76.4
6	田 中 朋 子	43・44 87	9.6	77.4
7	下 村 貴 之	53・45 98	20.4	77.6
8	岡 村 悟	44・46 90	12.0	78.0
9	山 本 亮	51・55 106	27.6	78.4
10	江 口 揚 亮	58・51 109	28.8	80.2
11	野 口 和 秀	54・51 105	24.0	81.0
12	谷 相 恒 行	48・56 104	22.8	81.2
13	松 坂 諭 志	52・56 108	26.4	81.6
14	岡 林 友 紀	88・89 177	36.0	141.0

※ダブルペリア



第二回大会（松坂諭志会員）



第二回大会優勝者（田中周会員）

## 行事日程

令和4年2月2日～2月3日	第79回臨時総会及び意見交換会（仮称）
令和4年3月18日	四国ブロック協議会 令和3年度 第3回理事会
令和4年5月20日	令和3年度 定時総会
令和4年7月8日～7月9日	四国ブロック協議会 令和4年度 定時総会
令和4年7月8日～7月10日	第17回土地家屋調査士特別研修（基礎研修）
令和4年8月19日～8月20日	第17回土地家屋調査士特別研修（集合研修）
8月21日	第17回土地家屋調査士特別研修（総合講義）
令和4年9月3日	第17回土地家屋調査士特別研修（考査）

## 事務局だより

### 【入会者】

令和2年12月1日 矢野 力（幡多支部）  
 令和3年6月1日 筒井 伸光（高知支部）

### 【退会者】

令和3年6月1日 矢野 誠（幡多支部） 廃業

### 【会員名簿の変更】

有光 壮太 郵便番号 新：781-0081  
 事務所所在地 新：高知市北川添24番16号  
 山崎 浩一 郵便番号 新：780-0043  
 事務所所在地 新：高知市寿町4番5号YMビル5F  
 田岡 拓次 事務所所在地 新：高知市大川筋1丁目5番24-506号  
 松本 光広 郵便番号 新：781-4211  
 事務所所在地 新：香美市香北町蕪生野270番地4  
 佐野 巧也 郵便番号 新：780-0965  
 事務所所在地 新：高知市中久万6番地1  
 電話番号 新：088 (879) 0754  
 FAX番号 新：088 (879) 0757

### 【会員名簿の追加】

矢野 力 事務所所在地：〒787-0033  
 四万十市中村大橋通六丁目7番9号  
 電話番号：0880 (34) 1381  
 FAX番号：0880 (34) 5823  
 筒井 伸光 事務所所在地：〒780-0041  
 高知市入明町7番16号  
 電話番号：090 (5714) 7608

# ICT技術の普段使いのご提案



1台2役!



## 世界初! \* レーザースキャナー搭載型 トータルステーション!

- ・トータルステーション測量とレーザースキャナー計測が1台で可能
- ・1台2役だから測量・計測が速い
- ・高い結合精度でズレのない3D点群データを素早く自動作成
- ・土木・測量、BIM、維持管理と幅広いフィールドで活躍
- ・オンボードプログラムMAGNET Field 搭載
- ・コントローラで遠隔操作も可能

Laser Scanner Total Station

### GTL-1000

NEW

\* 回転式レーザースキャナー搭載モータードライブトータルステーションとして。2019年9月当社調べ



## 3次元データの取得・杭打ちに最適な モータードライブトータルステーション新登場!



### 世界最速\*

超音波モーターとダイレクトドライブ機構の採用により180°/秒の旋回スピードを実現

### 世界最小\*

基本設計から見直した超コンパクトなボディ。マニュアルトータルステーションと同等の小型化を実現

### 世界最軽量\*

モータードライブトータルステーションながら5.7kgを実現! 現場での持ち運びや設置もラクラク

Intelligence X-ellence Station

### IX

\*モータードライブ搭載のトータルステーションとして。2016年1月当社調べ



## 世界最小・最軽量マルチGNSS受信機! \*

### 高い測位性能と圧倒的な機動力が、 測量作業を変える!

- ・全ての衛星に対応
- ・超コンパクト強靱ボディ
- ・LongRange データコミュニケーション
- ・10時間駆動バッテリー内蔵

GNSS受信機

### GCX3

QZSS  
対応

BeiDou  
対応

\*当社調べ アンテナ・受信機一体型2周波マルチGNSS 測量機として。

\* 中華人民共和国が運用する衛星測位システム。GGBDタイプは標準、GGDタイプはオプション。

株式会社 **ジツタ**  
http://www.jitsuta.co.jp

高知支店  
〒780-0870 高知市本町4丁目1番5号  
TEL:088-822-0330  
FAX:088-822-0334

松山本店:松山市中村2丁目8番1号  
徳島支店:徳島市山城西2丁目77番地  
高松支店:高松市松崎町1018番地2  
名古屋営業所:名古屋市中区栄3丁目24番2号

株式会社 **トプ・コンソキア** ポジショニングジャパン  
ソキアブランド 測量機器コールセンター ☎ 0120-78-4100 (フリーダイヤル)

大阪オフィス 〒532-0004 大阪市淀川区西宮原1-5-15 進徳第六ビル 2階  
TEL:06-6396-8730 FAX:06-6396-8733

受付時間 9:00 ~ 17:35 (土、日、祝祭日、弊社休業日は除く)

初學者向け 通信教育

午後の部 試験攻略のための

土地家屋調査士



特典!

本試験会場に持ち込める  
必携の記述式用器具付き!

- 縮尺定規「すいすい君 すらすらちゃん」
- 全円分度器



関数電卓 (CASIO fx-JP500対応) の  
複素数モードの機能を完全に  
修得できるメディア教材付き!

- 複素数で解く土地の  
記述式問題 (全6問) (DVD)

# 新 最短合格講座

選べる3コース10タイプ ・DVDタイプ ・ダウンロードタイプ (WMVファイル)

改正法にも  
完全対応!!

～ ホームページでサンプル映像配信中! ～



レクチャー  
内堀 博夫 本学院専任講師

注目!

東京法経学院はココがちがう!

## 7つのポイント

**1** 合格実績が違う!  
他を圧倒した合格者を輩出  
しています!

令和2年度土地家屋調査士試験  
東京法経学院合格輩出実績

合格者392名中256名輩出  
合格占有率65.3%

※詳しくは、HPにてご確認ください。

**2** 講師陣が違う!  
担当の内堀専任講師をはじめ、  
講師陣の層の厚さが半端ない!

真の講義力は、受講生の反応をリアルタイムで確認しながら進める対面授業(イン・パーソン・クラス)によって身に付くものと考えておりますが、担当の内堀専任講師は対面授業時間数が1万時間を超えております。本講座では、その対面授業で培った能力を十分に発揮していますので、安心して受講していただくことができます。近年合格した方を教壇に上げることはありません。

試験を知り尽くした講師陣が総力で、教材制作や答案講座等の問題作成にあたっています。試験傾向を徹底的に分析し、どのレベル、どの角度からの問題にも対応できる良質の問題作成に取り組んでいます。

**3** テキスト・教材が違う!  
入学しなければ入手できない、  
講座専用完全オリジナル教材

本講座の学習に使用する教材の選択は、その後の進行のすべてを左右する大切な部分です。本学院では、受験指導校としての実績をもとに合格に必要な不可欠な知識を余すことなく網羅し発刊した、講座専用の完全オリジナル教材「合格ノート」と「記述式攻略ノート」を使用いたします。本教材は非売品ですので本講座に入学しなければ入手することはできません。また答案練習講座(答練)に進級した際に使用する解説書の【参照】欄には「合格ノート」の参照頁を記載しておりますので、復習の際のムダな時間を大幅にカットできるうえ、本試験直前の総まとめの場面においても、爆発的な威力を発揮する、まさに合格までのオールインワン教材となっております。

**4** 全コースに「過去問テキスト」が  
ついてくる!  
“平成年代”完全制覇!  
昭和年代も重要問題は  
セレクトして収録!

資格試験において、過去問学習は必須項目です。本学院の過去問集は昭和年代からの過去30年以上の過去問を、常に最新の法令に準拠させ、受験生の皆様にご提供しております。基礎力総合編にも含まれています。

**5** もちろん、複素数にも対応しています!  
時間短縮に最適!

土地家屋調査士試験は、まさに時間との勝負と言われる程、知識とテクニックが問われる試験といえます。複素数の修得はそれだけで有利になる計算テクニックなのです。

**6** ダウンロード講義ファイルが扱いやすい!  
(WMVダウンロードタイプの方)  
あらゆるシチュエーションに対応できる!

本学院のダウンロード講義ファイルは、オンラインでしか見れないストリーミング配信とは異なり、一度ダウンロードしていただければ、あとはオフラインで視聴いただけます。USBメモリに入れて別のパソコンでの視聴はもちろん、スマートフォン・タブレット等のモバイル端末でのオフライン視聴も可能ですからバケット量を気にすることもありません。しかも削除されない限り、受講期間終了後も視聴できるから安心です。

**7** 充実した答練講座がちがう!(総合コースの方)  
試験を知り尽くした講師ブレン炸裂!  
的中続出の新作予想問題!

過去問は最良の学習教材であります。がしかし、過去問が本試験に出題されることはありません。本学院の答案練習講座(答練講座)は試験を知り尽くした講師陣によって、徹底的に試験分析を行い、狙われるであろう論点を確実に網羅できるよう、すべて新作問題を出題しています。基礎力総合編の受講後は、答練講座をベースメーカーとすることで、毎回が本番をシミュレーションすることができ、自然と合格レベルに達することが可能となります。

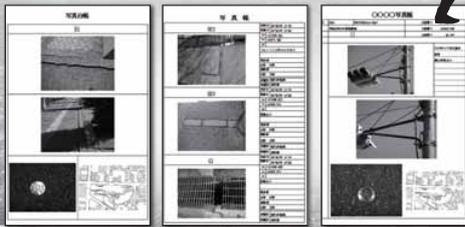
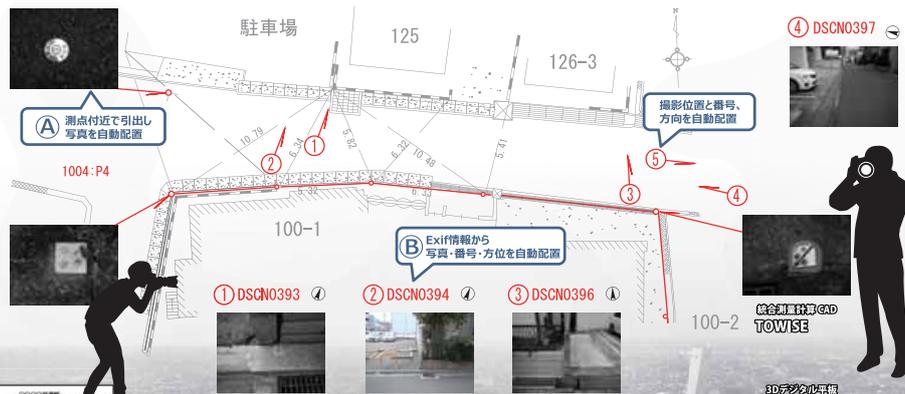


高実績と信頼 大人が選ぶ LICENSE SCHOOL  
東京法経学院

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町3-22 ナカビル1F TEL.03(6228)1453  
★ホームページ <https://www.thg.co.jp> ★Eメール [info@thg.co.jp](mailto:info@thg.co.jp)



AND THEN  
THERE WAS  
**ONE**  
2022



Transforming The Way The World Works

**Trimble Solutions**

～世界の現場を変革する～

最高技術を結集した受信機  
Trimble R12i GNSS

拡張可能な Scalable 受信機  
Trimble R8s GNSS

双衛星リンク・トータルステーション  
Trimble SX12

世界標準のサーボトータルステーション  
Trimble Sシリーズ

利便性と高機能を追及した  
超小型高精度センサー  
Trimble C5

Android GNSS 受信機コントローラ  
Trimble SKY Controller

お問い合わせ先



株式会社 TSC

〒761-0312  
香川県高松市東山崎町73-10  
TEL: 087-847-6448 FAX: 087-847-6708  
<http://tsc-tp.com/>



株式会社ニコン・トリンブル  
[www.nikon-trimble.co.jp](http://www.nikon-trimble.co.jp)

掲載の会社名、ロゴ、製品名、その他の固有名詞は、各社の商標または登録商標です。

# 表示登記申請システム

オプション

## CADシステム

オプション

## 請求・入金システム 土地家屋調査士版

2021年11月～  
提供の新機能!

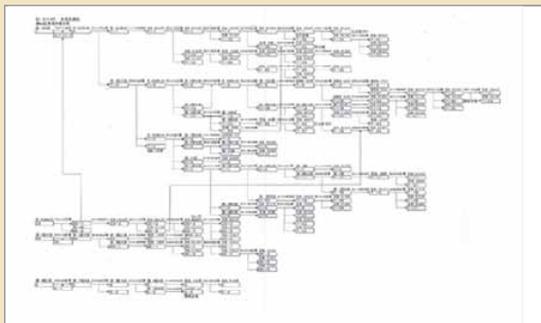
### 土地沿革図作成機能

筆界特定申請書作成機能を追加!

NEW

### 土地沿革図

取得した登記情報をもとに土地の沿革図（分筆や合筆によって変更された情報）を作成します。閉鎖した情報（書面の登記情報）を追加する場合にも入力補助を用意しているので、迷うことなく入力、簡単に作成できます。



NEW

### 筆界特定申請書作成機能

登記情報のデータを利用して筆界特定申請書を作成できます。手数料仮納付額の計算やひな形の文章も登録することができます。



BEST

### スーパー登記情報

絶賛のお声が続々！不動産登記情報を自動で解析・データ化する大好評機能です。所有者持分も瞬時に自動作成、Excelへ出力可能！ [スーパー登記情報](#) [検索](#)

NEW

### 請求・入金システム土地家屋調査士版

マネーフォワードクラウドの仕訳帳インポートに対応しました！クラウド会計ソフト freee への対応も現在準備中です！  
※マネーフォワードクラウド・freeeは別売りです。記載されている会社名、製品名等は、各社の登録商標または商標です。

タイプA		タイプB		タイプC		タイプD		タイプE
表示登記 + CAD + 請求入金 申請システム + システム + システム		表示登記 + CAD 申請システム + システム		表示登記申請システム		表示登記 + 請求入金 申請システム + システム		請求入金 システム
一括購入	5年リース	一括購入	5年リース	一括購入	5年リース	一括購入	5年リース	一括購入
¥458,000	月額¥8,400	¥398,000	月額¥7,300	¥218,000	月額¥4,100	¥278,000	月額¥5,200	¥60,000

表記はすべてスタンドアロン版の価格です。ネットワーク版をご希望の場合は別途お問い合わせください。全て税抜き価格となります。

BBC 株式会社ビービーシー

ビービーシー

検索

TEL. 03-5909-5772

東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー 6 階

東京  
本社

大阪

名古屋

福岡

札幌

仙台

高松

広島

ケガや病気による  
入院・通院に  
備えておきたいな。

団体総合生活補償保険が  
お役に立ちます！

登記誤りを起こして  
しまい、顧客から  
損害賠償請求を  
受けてしまった。

土地家屋調査士賠償責任保険が  
お役に立ちます！

土地家屋調査士を  
取り巻く  
さまざまなリスク  
その時  
お役に立ちます！



所得補償保険がお役に立ちます！

測量機器総合保険  
(動産総合保険)がお役に立ちます！

ケガや病気で入院。  
その間の収入を  
どうしよう。。

測量中にうっかり  
測量機器を破  
損してしまった。

※このチラシは保険の特徴を説明したものです。詳細は商品パンフレットをご覧ください。

【お問合わせ先】

<代理店・扱者> 有限会社 桐栄サービス TEL.03(5282)5166

〒101-0061 東京都千代田区神田三崎町1丁目2番10号 土地家屋調査士会館6階

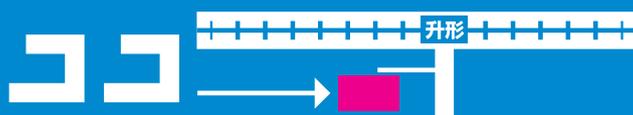
<引受保険会社> 三井住友海上火災保険株式会社 TEL.03(3259)6692

〒101-8011 東京都千代田区神田駿河台3-11-1 広域法人部営業第一課

# 貸会議室 あります。

<http://nishimura-p.co.jp>

場所：升形電停すぐ南



NISHIMURA Co.,Ltd.

有限会社 西村 騰 写 堂

〒780-0901 高知県高知市上町1-6-4

TEL 088-822-0492 FAX 088-825-1888

## 編集後記

この時代は、私達の何を変えたのでしょうか。行動でしょうか、それとも考え方自体なのか。平等に進む時計の針の中で忘れ物をしてきた様な空虚さは、この時代の残酷さを表しているかの様です。

コロナ禍の今、沢山のことが制限され今まで普通だった日常が今では思い出せないくらいになっています。その中で私達は、どうしても出来なかったことと、しなかったことがあるのではないのでしょうか。どこか言い訳をしてしまいそうなこの時代にこそ、現実をしっかりと見極め、判断することが大切な様に思います。

今、行動することはこれまでの何倍も労力が必要なことかもしれません。ですが伝える側が怠った時間は、伝えられる側にはあまりに大きな時間なのかもしれません。それは同じ時の針の中でも。

私達は生まれ落ちた時から生きた証を残す旅に出かけるのかもしれませんが。未来に繋ぐ思いこそが、人の世なのです。

この会報もまた歴史の中の1ページになり、書き記された文字も後世に繋ぐ証になります。貴方はこの一冊に何を感じましたか？

広報部 芝 亮 省



---

## 高知県土地家屋調査士会会報 NO. 55

---

会報委員

委員長 小田 誠司

委員 太田 聡・尾崎 真紀

芝 亮省・岡村 悟

発行人 田邊 満夫

編集責任者 岡林 友紀

発行所

高知市越前町2丁目7番11号

高知県土地家屋調査士会

TEL (088) 825-3132

FAX (088) 873-3018

印刷所

有限会社 西村謄写堂

高知市上町一丁目6-4

TEL (088) 822-0492

---



